

Số: 129./2018/CV-EVG
V/v: Giải trình biến động lợi nhuận
báo cáo riêng quý 3 năm 2018

Hà Nội, ngày 22 tháng 10 năm 2018

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
Sở Giao dịch chứng khoán Tp Hồ Chí Minh

Công ty cổ phần Đầu tư Everland xin gửi đến Quý Ủy ban, Quý sở lời chào trân trọng.

Thực hiện theo thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 về hướng dẫn Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Đầu tư Everland (EVG) giải trình kết quả kinh doanh quý III năm 2018 trên báo cáo tài chính riêng có số lợi nhuận sau thuế tăng 160,79% so với cùng kỳ năm 2017. Cụ thể như sau:

Nội dung	Quý III năm 2018	Quý III năm 2017	Biến động
Tổng doanh thu thuần	96.963.253.727	82.496.729.541	17,54%
Tổng chi phí	85.999.527.389	78.310.022.584	9,82%
Lợi Nhuận trước thuế	10.966.875.910	4.188.358.550	161,84%
Thuế TNDN	2.234.369.442	839.904.911	166,03%
Lợi Nhuận sau thuế	8.732.506.468	3.348.453.639	160,79%

Lợi nhuận sau thuế quý III năm 2018 tăng so với cùng kỳ năm 2017 là do doanh thu tăng 17,54%, trong khi tổng chi phí chỉ tăng 9.82%. Mặt khác tỷ trọng doanh thu xây dựng công trình chiếm tỷ trọng lớn trên tổng doanh thu, dẫn tới tổng doanh thu tăng nhẹ nhưng lợi nhuận quý 3 năm 2018 tăng lớn hơn so với cùng kỳ. Xây dựng là một ngành có tỷ suất lợi nhuận cao của Công ty, do vậy dẫn đến lợi nhuận sau thuế quý III năm 2018 tăng so với cùng kỳ năm trước 160,79%.

Trên đây là nội dung giải trình của công ty cổ phần Đầu tư Everland về kết quả kinh doanh và lợi nhuận quý III năm 2018 trên báo cáo tài chính riêng.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu HCNS; ĐTTC

TM. CTY CP ĐẦU TƯ EVERLAND
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thúc Cẩn